

## Fiche signalétique du parc d'activité de .....

Nom du porteur de projet.....

### **Présentation générale**

Localisation (province, commune(s), etc.).....

Date de création du parc .....

Superficie du parc d'activité (ha).....

Y a-t-il encore des parcelles libres ? .....

Description des alentours (zones agricoles, villages, ...) .....

Extension(s) prévue(s) du parc d'activité ? .....

### **Informations relatives aux entreprises**

Nombre d'entreprises présentes sur le parc d'activité .....

Les entreprises sont-elles issues de secteurs différents ou y a-t-il un secteur prédominant ?.....

Nombre d'entreprises adhérant au projet LIFE .....

Nombre d'entreprises engagées dans la signature d'un autre contrat de zoning .....

Nombre de travailleurs sur le parc d'activité .....

Nombre de travailleurs concernés par le projet .....

### **Informations relatives aux collectivités**

Club d'entreprises : .....

Personne de contact : .....

Tél : ..... Mail : .....

Date de création du club : .....

Combien d'entreprises font partie du club ? .....

Actions collectives existantes .....

Intercommunale compétente .....

Personne de contact .....

Tél : ..... Mail : .....

Présence d'un responsable environnement au sein de la commune .....

..... Personne de contact à la commune : .....

Tél : ..... Mail : .....



Si oui, préciser (heures, circonstances).....

.....  
.....

**Déplacement des travailleurs**

Gare à proximité (nom + distance (km) + nombre de ligne(s)) .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Fréquence des trains .....

.....  
.....  
.....

Ligne(s) de bus desservant le parc d'activité .....

.....  
.....  
.....  
.....

Enquête mobilité réalisée par le TEC ? Si oui, quand ? .....

Fréquence des bus ? .....

.....  
.....  
.....

Aménagement(s) pour piétons/cyclistes (signalisation, piste cyclable, trottoirs, passages piétons...) ? .....

.....

.....  
.....

## **Paysage**

### **Espaces verts (publics + entreprises)**

Espaces verts (%) .....

Type(s) d'espaces verts (espèces locales, feuillus, prés fleuris, etc.) .....

Evaluation de la longueur totale du linéaire en mètres (haies, rangées d'arbres ...).

Nature des linéaires .....

Présence d'autres éléments naturels (ex : rivière, zone humide, etc).....

Revêtement des parkings (perméables ou non) .....

Intégration au milieu environnant et qualité paysagère globale (échelle de 1 à 5 en fonction de la présence de points noirs, de lignes de forces, de points d'appel, etc.)

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Cohérence générale entre les bâtiments (échelle de 1 à 3) .....

---

---

---

Sentiment de volonté de cohérence générale .....

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Infrastructures**

(répondre par oui / non et préciser)

Poubelles .....

.....

Tables de pique-nique.....

.....

Lampadaires.....

.....

Rond-point (aménagement et courbure appropriée aux véhicules de grande taille)

.....

.....

Autre(s) .....

.....

.....

**Gestion des eaux**

Système d'égouttage .....

.....

.....

Station(s) d'épuration (type d'effluents récoltés et traités) .....

.....

.....

Inondations en cas de fortes pluies (oui/non) .....

Présence d'un bassin d'orage ? .....

**Contraintes légales**

(répondre par oui/non et préciser)

Prescription(s) urbanistique(s) .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Documents à se procurer (à la commune, auprès de l'intercommunale) : PASH, plan de secteur, plan du parc, plan d'urbanisme.

Périmètre de protection du plan de secteur (dénomination en Région wallonne) :

⇒ Périmètre de liaison écologique (oui/non) .....

⇒ Périmètre d'intérêt paysager (oui/non) .....

⇒ Périmètre d'intérêt culturel (oui/non).....

⇒ Périmètre de risque naturel ou contrainte géothermique majeur (oui/non)

.....

Cahier des charges .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Plans communaux de développement de la nature .....

.....

Autre(s) .....

.....



Area with horizontal dashed lines for writing.

## **Organisation du parc**

(répondre par oui/non et préciser)

Collecte des déchets ménagers .....

.....

.....

Petit(s) commerce(s) .....

.....

.....

.....

Crèche(s) .....

.....

.....

Service de gardiennage .....

.....

.....

Centrale(s) d'achat .....

.....

.....

Autre(s) .....

.....

.....

.....

.....

